

УТВЕРЖДАЮ

 Технический директор АО "ММТП"
 Е.В.Краснов

План мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения АО "ММТП"
 к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

14.04.2025

№№ п/п	Наименование мероприятий	Результат выполнения мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Выполн ение	Пункт оценочного листа Правила обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (Приложение №2 Расчет индекса готовности к отопительному периоду
1	Обеспечение наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	01.09.2025	Начальник ПКЭ		1.1.1
2	Формирование (актуализация) перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования (ОПО)	В случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее – ОПО) Перечень инструкций в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель, ответственный за производственный контроль		1.1.4.1
3	Разработка (актуализация) инструкций по эксплуатации объектов теплоснабжения, производственных инструкций оборудования	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, производственные инструкции оборудования	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель		1.1.5

4	Проведение проверки знаний в области технической эксплуатации электроустановок потребителей и тепловых энергоустановок	Документы проверки знаний технической эксплуатации электроустановок потребителей и тепловых энергоустановок	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.1.6.1
5	Проведение проверки знаний в области промышленной безопасности	Документы проверки знаний в области промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за производственный контроль и его заместитель, служба ОТ и ПБ	1.1.6.2
6	Проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Документы, подтверждающие проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте ст.10 № 116-ФЗ от 21 июля 1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.1.7
7	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	для объектов не отнесенных к ОПО п. 2.1.2, п. 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.1.8.1
8	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования на ОПО	при эксплуатации оборудования на ОПО п. 228 Правил промышленной безопасности, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за производственный контроль и его заместитель, служба ОТ и ПБ	1.1.8.2
9	Разработка (актуализация) инструкций по охране труда	Инструкции по охране труда Правила по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н	01.09.2025	Начальник ПКЭ, служба ОТ и ПБ	1.1.9
10	Разработка порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска	Утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска Правила по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.1.9

11	Утверждение перечня работ выполняемых по нарядам-допускам	Утвержденный перечень работ выполняемых по нарядам-допускам Правила по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.1.9
12	Разработка программ и проведение противоаварийных тренировок	Программы и журналы противоаварийных тренировок п. 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 п. 236 Правил промышленной безопасности, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.1.10
13	Разработка гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период	Гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, п. 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.2.1
14	Разработка температурных графиков систем теплоснабжения	Температурные графики п. 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.2.1
15	Разработка эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения, актуализация плана тепловой сети, оперативной и эксплуатационной (расчетной) схем, профилей теплотрасс с нанесением линии статического давления, перечня газоопасных камер и проходных каналов.	Эксплуатационные инструкции по ведению и контролю режимов работы системы п. 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.2.1
16	Проведение режимно-наладочных испытаний энергоустановок, утверждение режимных карт	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний, Утвержденные режимные карты, п. 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель, ОГЭ	1.2.2

17	Разработка (актуализация) инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды, инструкции по ведению водно-химического режима с режимными картами, утверждение графика химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей.	Инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.3
18	Ввод в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии на источниках тепловой энергии	Акты ввода в эксплуатацию	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель, ОГЭ	1.4
19	Проведение периодической проверки узлов учета тепловой энергии, в т.ч. результатов поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета тепловой энергии	Акты периодической проверки узла учета (в случае организации коммерческого учета)	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.4
20	Оформление актов разграничения принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон	Акт разграничения принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.4
21	Оформление планов текущего, среднего и капитального ремонтов	Нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, п. 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель, ОГИСчКС	1.5
22	Выполнение плана среднего и капитального ремонтов с оформлением актов приемки объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей, протоколов испытаний и наладки, выполнение текущего ремонта (ППР)	Акты приемки объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей, Протоколы испытаний и наладки п. 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок – в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель, ОГИСчКС	1.5
23	Выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (на ОПО) с оформлением удостоверения (свидетельства) о качестве монтажа	Удостоверения (свидетельства) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей – в случае эксплуатации ОПО	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель, ОГИСчКС	1.5

24	Проведение проверки наличия паспортов паровых и(или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	Паспорт паровых и(или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.6.1
25	Обеспечение наличия отметок в паспорте оборудования на ОПО о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.6.1.2
26	Оформление актов комплексного обследования, очережных и внеочережных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	Перечень документации по зданиям и сооружениям Акты комплексного обследования, очережных и внеочережных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений п. 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель, ОГИСчК	1.6.2
27	Оформление актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Акты и паспорта дымовых труб п.3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель, ОГИСчК	1.6.3
28	Проведение испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей с оформлением актов (технических отчетов)	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей п. 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.6.4

29	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей с оформлением актов	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов п. 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.6.5
30	Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети с оформлением актов	Документы, подтверждающие п. 6.2.34 – 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.6.6
31	Проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов с оформлением актов	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов п. 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержд. приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.6.7
32	Заключение договора поставки основного топлива, заключенный на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	Договор поставки основного топлива, заключенный на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	01.09.2025	Начальник ПКЭ, УМТС	1.6.10.1
33	Обеспечение запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запаса топлива, с подтверждением данными по учету.	Подтверждение наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель, УМТС	1.6.10.2
34	Формирование и обеспечение перечня запасов материалов, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ	Перечень запасов материалов, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, п. 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	1.6.11
35	Проведение инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) работ с оформлением результатов в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета	Результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель, ООО	1.6.11.1

36	Оформление лицензии на эксплуатацию взрыво, пожаро-опасных объектов или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством РФ об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	Лицензия или выписка из реестра лицензий Ростехнадзора, Договор обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством РФ об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за производственный контроль и его заместитель, служба ОТ и ПБ	1.6.12
37	Разработка и согласование с органом местного самоуправления порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ведущий инженер ОГЭ	1.8
38	Обеспечение выполнения в установленные сроки предписаний Ростехнадзора, влияющих на надежность работы в отопительный период.	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований п. 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 – 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 – 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 – 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением	01.09.2025	Начальник ПКЭ, ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместитель	2

Начальник ПКЭ

Седнев В.Н.